



CASAS VENTA

3 dormitorios

100.5 m²

Unidades desde
USD 259.000

Alcalde de Salamea y Brisa Marina
Punta del Este, Maldonado



Características

Entrega	diciembre 2023
Plantas	1
Unidades	1 DISPONIBLE1
Garage	0



Amenities



Vista al Mar



Jardin



SUM



Parillero

Descripción

Casas Hamlet consiste en dos unidades apareadas de 129m2 contruidos cada una, con jardines independientes de aproximadamente 350m2. Cuentan con 3 dormitorios uno de ellos en suite, y 2 baños. Cocina integrada a amplio living comedor con estufa de alto rendimiento. Parrillero y pergola de madera exterior.

Unidad	Contado	Plazo de obra	Precio lista	Con renta	Gastos comunes	 Internos		
1	USD 259.000	USD 259.000	USD 259.000	×	Consultar	100.5 m ²	3 dorm.	2 baños



Ubicación

Alcalde de Salamea y Brisa Marina
Punta del Este, Maldonado

Barrio Punta del Este

Punta del Este es un balneario que se encuentra en una angosta península del sudeste de Uruguay. La popular playa Brava es conocida por su fuerte oleaje y por La mano, una escultura gigante de 5 dedos. En la costa oeste, la playa Mansa tiene aguas tranquilas y poco profundas. En la Plaza Artigas, cerca de las exclusivas tiendas de Avenida Gorlero, se venden artesanías locales. El faro del siglo XIX en la punta sur de la península tiene una plataforma de observación.



Es seguro



Hay supermercados



Hay parques y plazas



Hay ciclovías

Formas de Pago

Contado:

80% · Boleto de compra

20% · Contra entrega

Plazo de obra:

25% · Boleto de compra

65% · Plazo de obra

10% · Contra entrega

Gastos

2% · Ocupación y conexiones

Financiación

☐ Cuenta con financiación propia

☒ Acepta financiación bancaria

Hasta 20 años post ocupación. Valor máx. 70.00%